



LOGE M'INFORME !

INFOLOGIS

Être mieux informé pour défendre ses droits

Journal du comité logement
InfoLogis de l'Est de l'île de Montréal
Mercier-Est - Mercier-Ouest - Anjou - Montréal-Est - Pointe-aux-
Trembles - Rivières-des-Prairies



HIVER 2024

INFOLOGIS DE L'EST DE L'ÎLE
DE MONTRÉAL
2532 DES ORMEAUX
MONTRÉAL
H1L 4X5
514-354-7373

À LIRE DANS CE NUMÉRO...

INFOLOGIS ACCUEILLE UNE NOUVELLE EMPLOYÉE!.....	2
LES COURS BELLERIVE: LOGEMENTS SOCIAUX SUR LA GLACE.....	3-4
DES NOUVELLES D'INFOLOGIS	5
RETOUR SUR L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE.....	5
LES DERNIÈRES ACTIVITÉS EN PHOTOS.....	6
LES DERNIÈRES ACTIVITÉS EN PHOTOS (SUITE).....	7
LA MOBILISATION CONTINUE.....	8
POUR S'IMPLIQUER À INFOLOGIS	8

INFOLOGIS ACCUEILLE UNE NOUVELLE EMPLOYÉE!

L'équipe d'Infologis accueille une nouvelle employée! Nous sommes très heureux de vous présenter Dhwani Mehna, dont le principal mandat est d'améliorer l'offre d'aide aux locataires dans Rivières-des-Prairies et Pointe-aux-Trembles.

À Infologis depuis octobre, elle est déjà très appréciée de ses collègues et des locataires pour sa grande écoute, sa curiosité, sa générosité et son professionnalisme.

Nous lui souhaitons beaucoup de succès dans ses nouveaux défis!



Dhwani Mehna

LES COURS BELLERIVE: LOGEMENTS SOCIAUX SUR LA GLACE

Histoire d'horreur en cette journée d'Halloween...

*Avec l'abandon d'AccesLogis, ci-gît les
88 logements sociaux promis en 2019.*

Le projet des Cours Bellerive est vaste projet immobilier mis en branle par Prevel Alliance et Innovim à l'automne 2020. Il regroupe plus de 600 unités de logement réparties en 519 condos, une vingtaine de maisons de ville, et 88 logements sociaux.

Bien que la plupart des unités de condos et maisons de ville soient déjà vendues, la portion logement social se fait attendre. Compte tenu du manque de financement dans l'ancien programme provincial Accèslogis, le promoteur, conformément à son entente d'inclusion, souhaite céder le terrain dédié au logement social à la ville de Montréal.

La Ville, de son côté, est intéressée à l'acquérir dans le but de développer un projet immobilier communautaire à terme. Mais faute de financement et de volonté politique au niveau provincial, le terrain reste vacant encore à ce jour. Avec l'abandon d'AccèsLogis, aucun projet de logement social issu de la communauté ne peut sortir de terre.



Le nouveau programme du gouvernement caquiste, le PHAQ (Programme d'habitation abordable Québec) a été pensé pour permettre aux promoteurs privés de construire du logement neuf, mais il n'y a aucune assurance que les projets recevront des unités de supplément au loyer*, on passe donc complètement à côté de l'objectif: fournir du logement pour les ménages à faible et modeste revenus. Avec le prix des matériaux et le manque de subventions, ces logements neufs coûteront bien plus cher que ce que ces ménages peuvent payer.

**Le programme de supplément au loyer (PSL) couvre la différence entre la part payable par le locataire (le 25 %) et le loyer convenu avec le propriétaire.*

LES COURS BELLERIVE: LOGEMENTS SOCIAUX SUR LA GLACE (SUITE)

Il est aberrant, qu'en pleine crise du logement, ce soit toujours les unités de logements sociales qui soient laissées à l'abandon. La construction d'unités de condos ne répond pas au besoin des mal-logés. Mercier-Est est un quartier en plein développement et Prevel ne se gêne pas pour se servir de cet argument dans sa publicité pour attirer les jeunes familles et les premiers acheteurs. Un projet comme celui-là aura pour effet d'augmenter la gentrification du secteur et par le fait même, les loyers pour les locataires du quartier, déjà éprouvés.

La seule solution pour contrer les effets de la gentrification et permettre aux locataires de rester dans leur quartier est la construction de logements sociaux. Nous demandons donc à Paul St-Pierre Plamondon, à Julien Hénault-Ratelle, Conseiller de ville pour Tétreaultville à Pierre Lessard-Blais et à la Ville de Montréal de faire davantage de pression sur le gouvernement caquiste afin de pouvoir accélérer la construction de logements sociaux sur le terrain des Cours Bellerive, et ainsi, répondre aux besoins des locataires mal logés de Mercier-Est.



88 croix ont été plantées sur le terrain des Cours Bellerive en mémoire des 88 unités de logements non-réalisées...

DES NOUVELLES D'INFOLOGIS

Retour sur l'Assemblée Générale Annuelle

C'est à la magnifique Salle des Couventines de la Maison du citoyen de Pointe-aux-Trembles que s'est déroulée la très conviviale Assemblée Générale Annuelle (AGA) d'Infologis. Celle-ci est un moment important de la vie démocratique et de la gestion administrative de notre organisme.

En effet, les membres avaient la responsabilité d'adopter les bilans des activités et les états financiers 2022-2023 ainsi que d'analyser les prévisions budgétaires et d'élire un nouveau conseil d'administration.

Une cinquantaine de membres ont profité d'un repas fait maison par nos membres et ont assisté à une présentation de François Saillant sur l'histoire du militantisme pour le droit au logement. Merci encore à tous les membres et bénévoles qui ont contribué au succès de cet événement!

Le conseil d'administration
d'Infologis en date
du 31 octobre 2023:

Sarah Debbih

Présidente

Catherine Cliche

Vice-présidente

Richard Martin

Secrétaire/Trésorier

Dave Williams

Administrateur

Marie-Hélène Gauthier

Administratrice

Linda Basque (Info-Femmes)

Administratrice

Jean-Christophe Bureau

Administrateur



DES NOUVELLES D'INFOLOGIS (suite)

Les dernières activités en photos



La délégation d'Infologis au congrès du FRAPRU



Fête de la rentrée au Parc Thomas-Chapais



Infologis manifeste dans Pointe-aux-Trembles à l'occasion de son AGA du 3 juin 2023

DES NOUVELLES D'INFOLOGIS (suite)

Les dernières activités en photos



Infologis à Ottawa pour interpeller le gouvernement Trudeau sur le financement du logement social, le 5 octobre 2023

Infologis était à une action au centre-ville de Montréal à l'occasion d'un autre passage de la Ministre Duranceau, 27 octobre 2023



Infologis manifeste contre les coupures de la CAQ à l'occasion de l'Halloween 2023



LA MOBILISATION CONTINUE!

Les prochaines activités pour se faire entendre

30 novembre: Action locale - Rassemblement d'Infologis pour du logement social dans Mercier-Est
15h30 à Infologis
(2532 Rue des Ormeaux)

2 décembre: Manifestation du Comité d'action de Parc-Extension et du FLIP contre le projet de Loi 31 et la démission de Duranceau
Midi, au métro Parc

7 décembre: Manifestation du FRAPRU pour le logement social
10h, au métro Honoré-Beaugrand

*****Confirmation de présence:** 514-354-7373 ou
promotion@infologis.ca ou organisation@infologis.ca



POUR S'IMPLIQUER À INFOLOGIS

INFORMEZ-NOUS DE VOS INTÉRÊTS D'IMPLICATION !

PRÉNOM : _____ NOM : _____
ADRESSE : _____ # D'APP. : _____
VILLE : _____ CODE POSTAL : _____
TÉLÉPHONE : _____



POUR AIDER INFOLOGIS JE VEUX...

- ASSISTER À DES ATELIERS D'INFORMATION
- PARTICIPER À DES CAFÉ-RENCONTRES
- DISTRIBUER DES TRACTS
- FABRIQUER DES PANCARTES
- PRÉPARER DES ENVOIS POSTAUX
- PARTICIPER AU COMITÉ JOURNAL
- TÉLÉPHONER AUX MEMBRES OU AUX REQUÉRANTS
- PARTICIPER À DES MANIFESTATIONS

DÉCOUPEZ ICI
ET ENVOYEZ-
NOUS CE
FORMULAIRE
PAR LA POSTE
À :
INFOLOGIS DE
L'EST DE L'ÎLE
2532 DES
ORMEAUX
MONTRÉAL, QC
H1L 4X5